

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:
- / **26.6.2024**
Č.j.:
MHMP 395890/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 1166312/2024

Vyřizuje/tel.:
Ing. Martina Hoffmanová
236 002 478
Počet listů/příloh: **20 / 1**
Datum: **10.6.2026**

ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy - odbor pozemních komunikací a drah (dále jen „PKD MHMP“), jako obecní stavební úřad příslušný dle § 30, odst. 1, písm. f) a společně s ustanovením § 330 odst. 3) a § 334a odst. 3 věty druhé zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (stavební zákon), dále v souladu s ustanovením § 31 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze a vyhlášky č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m Prahy, v platném znění, na základě přezkoumání žádosti v řízení o vydání společného povolení, podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „starý stavební zákon“), kterou dne 26.6.2024 podal stavebník, kterým je společnost SKA s.r.o., se sídlem Levobřežní 10/911, 190 00 Praha 9, IČO 25760769, který je dále zastoupen společností A8000 s.r.o., se sídlem Radniční 136/7, 37001 České Budějovice, IČO 466 80 543, dále zastoupený Ing. Jarmilou Báčovou, se sídlem Na Žvahově 798/33, 152 00 Praha 5, IČO 87255065, a na základě tohoto přezkoumání podle § 94p odst. 1 starého stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

I. vydává společné povolení, kterým schvaluje stavební záměr:

„Úpravy křižovatky Levobřežní x Freyova x Ocelářská“.

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 01 Křižovatka Freyova – Ocelářská – Levobřežní
SO 02 Odvodnění komunikací
SO 03 Technologie SSZ
SO 401 Přeložka VO
SO 402 Přeložka PRE
SO 403 Přeložka CETIN
SO 404 Přeložka T-Mobile
SO 405 Přeložka Vodafone

Stavba bude umístěna a provedena na pozemcích parcelní číslo 1017/1 (ostatní plocha), 1017/2 (ostatní plocha), 1846/7 (ostatní plocha), 1846/13 (ostatní plocha), 1852 (ostatní plocha), 1993/1 (ostatní plocha), 1993/2 (ostatní plocha), 2147 (ostatní plocha) v katastrálním území Vysočany.

Pozemky parc. č. 430/1, 480/1, 480/2, 480/67, 480/68, 480/69, 1014/1, 1846/4, 1846/5, 1846/6, 1846/8, 1846/9, 1993/1, 2113 v katastrálním území Vysočany považuje stavební úřad za sousední ke stavbě a jejich vlastníci, či osoby, které mají k těmto pozemkům jiná věcná práva, jsou účastníky tohoto řízení podle ustanovení § 94k písm. e) starého stavebního zákona.

Popis celé stavby:

Předmětem návrhu je stavební úprava křižovatky ulic Freyova, Ocelářská a Levobřežní. Navrhované řešení počítá s vybudováním všesměrné čtyřramenné průsečné křižovatky řízené světelnou signalizací. Trasa ulice Levobřežní bude nově upravena tak, aby ústila přímo proti ulici Ocelářské. Stavba je navržena jako trvalá.

Popis jednotlivých SO

SO 01 Křižovatka Freyova – Ocelářská – Levobřežní

Stavební objekt řeší stavební úpravu křižovatky ulic Freyova, Ocelářská a Levobřežní. Stávající dvě sousedící trojramenné křižovatky budou nahrazeny jednou čtyřramennou křižovatkou řízenou světelnou signalizací. Ulice Levobřežní bude přeložena tak, aby ústila přímo proti ulici Ocelářské. V Ocelářské ulici bude doplněn ochranný ostrůvek u přechodu pro chodce a dojde ke změně řadicích pruhů na jeden široký společný pruh umožňující řazení osobních vozidel ve dvou řadách: vlevo pro levé odbočení a vpravo pro jízdu přímo a pro pravé odbočení. Nákladní vozidla a autobusy se budou řadit v jedné řadě za sebou. V severní části ulice Freyova bude doplněn ochranný ostrůvek u přechodu pro chodce, přičemž stávající šířkové parametry komunikace zůstanou zachovány. Na jižním rameni bude do pravého jízdního pruhu pro jízdu přímo doplněna možnost pravého odbočení, zatímco levý pruh zůstane určen výhradně pro levé odbočení. Na severním rameni zůstane zachováno stávající řazení – levý pruh pouze pro jízdu přímo a pravý pruh pro pravé odbočení s možností přímé jízdy pro vozidla MHD, IZS a cyklisty. Levý odbočovací směr z Freyovy do nové Levobřežní bude řešen nepřímou – pravým odbočením do Ocelářské, otočením v okružní křižovatce Ocelářská/Lisabonská a následným průjezdem křižovatkou Ocelářská/Freyova v přímém směru do nové Levobřežní. Na jižním rameni bude zachován pravý jízdní pruh vyhrazený pro vozidla taxislužby, autobusy MHD a cyklisty.

SO 02 Odvodnění komunikací

Nová uliční vpust bude napojena na stávající dešťovou stoku pomocí nové přípojky z kameninových trub KT DN200 o délce přibližně 8 m.

SO 03 Technologie SSZ

Předmětem návrhu je úprava stávajícího a nové světelné signalizační zařízení na křižovatce ulic Freyova, Ocelářská a Levobřežní, včetně vedení kabeláže technologie SSZ v celkové délce 115,8 m. Stávající stožáry č. 1,2,3,4,5,6,7 a 9 budou obnoveny a nově budou umístěné stožáry č. 10,11 a 12 dle části projektové dokumentace Úprava SSZ 9.298 Freyova – Ocelářská.

SO 401 Přeložka VO

Projekt zahrnuje přeložku veřejného osvětlení společnosti Technologie hlavního města Prahy, a.s. Stávající kabel mezi stožáry VO č. 900636 a 900640 bude demontován a nahrazen novým vedením v délce cca 62,4 m, které bude uloženo v chrániče pod vozovkou. Stávající stožár VO č. 900638 bude přemístěn severním směrem na nároží ulice.

SO 402 Přeložka PRE

Stávající vedení kabelu NN v majetku společnosti PREdistribuce, a.s. bude přeloženo. Nové kabely budou vedeny chodníkem směrem na sever k novému přechodu přes komunikaci Levobřežní, kde budou uloženy v chrániče pod vozovkou, odkud budou dále pokračovat na sever v celkové délce cca 56,6 m.

SO 403 Přeložka CETIN

Stávající vedení sdělovacího metalického a optického kabelu společnosti CETIN, a.s. bude přeloženo. Nové kabely budou vedeny chodníkem směrem na sever k novému přechodu přes komunikaci Levobřežní, kde

budou uloženy v chrániče pod vozovkou, odkud budou dále pokračovat na sever v celkové délce cca 68,9 m pro metalický kabel a cca 44,1 m pro kabel optický.

SO 404 Přeložka T-Mobile

Stávající optické kabely společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. budou přeloženy. Nové kabely budou vedeny chodníkem směrem na sever k novému přechodu přes komunikaci Levobřežní, kde budou uloženy v chrániče pod vozovkou, odkud budou dále pokračovat na sever v celkové délce cca 40,5 m.

SO 405 Přeložka Vodafone

Stávající optické kabely společnosti Vodafone Czech Republic a.s. budou přeloženy. Nové kabely budou vedeny chodníkem směrem na sever k novému přechodu přes komunikaci Levobřežní, kde budou uloženy v chrániče pod vozovkou, odkud budou dále pokračovat na sever v celkové délce cca 40,5 m.

Podmínky pro provádění stavby:

1. Stavba bude provedena na uvedených pozemcích tak, jak je zakresleno v ověřené projektové dokumentaci s názvem číslo 18090119 pro řízení o povolení záměru:
 - z data 01/2024, kterou vypracoval Ing. Martin Krupauer, autorizovaný architekt se všeobecnou působností, ČKA 01263 (příloha A., B., C.),
 - z data 12/2020, kterou vypracoval Ing. Petr Zajíc, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0010881 (D v části SO 01 Křižovatka Freyova – Ocelářská – Levobřežní),
 - z data 04/2021, kterou vypracoval Ing. Radek Meinel, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0013549 (D v části D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení),
 - z data 04/2021, kterou vypracoval Ing. Jan Šetelík, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, stavby zdravotnětechnické a technika prostředí staveb, ČKAIT 0007729 (D v části SO 02 Odvodnění komunikace),
 - z data 06/2020, kterou vypracoval Ing. Martin Kučera, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009920 (D v části SO 03 Technologie SSZ, SO 401 Přeložka VO, SO 402 Přeložka PRE, SO 403 Přeložka CETIN),
 - z data 03/2025, kterou vypracoval Martin Marek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009957 (D v části SO 404 Přeložka T-Mobile, SO 405 Přeložka Vodafone).
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu písemně termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Před zahájením stavby budou aktualizována vyjádření správců sítí, jejichž doba platnosti uplynula.
5. Před zahájením stavební činnosti budou vytyčeny stávající sítě v místě dotčeném stavbou.
6. Stavebník zabezpečí požadavky uplatněné v závazných stanoviscích dotčených orgánů, ve vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury a orgánů a organizací, jejichž vyjádření byla třeba pro posouzení navrhované stavby.
7. Při provádění stavby budou plněny podmínky, uvedené vlastníky a správci inženýrských sítí dotčených stavbou v jejich vyjádřeních, přiložených k žádosti. Zejména bude zajištěno:
 - a. zahájení prací v ochranných pásmech sítí bude předem oznámeno vlastníkům, popř. správcům sítí,
 - b. před prováděním výkopů v blízkosti sítí technického vybavení bude ověřeno a vytyčeno jejich uložení a zemní práce v jejich ochranném pásmu budou prováděny ručně,
 - c. v ochranném pásmu silových a sdělovacích kabelů musí být výkopové práce prováděny ručně s maximální opatrností za dodržení vlastníkem předepsaných podmínek,
 - d. veškeré kovové konstrukce umístěné v ochranném pásmu venkovního vedení musí být uzemněny,
 - e. v ochranných pásmech sítí technického vybavení nebudou umístěny objekty zařízení staveniště ani skládky; v těchto pásmech je zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět podzemní vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t,

- f. odkryté sítě technického vybavení budou zabezpečeny proti poškození, poklesu a vybočení,
 - g. ke všem vstupním šachtám na stávající kanalizaci musí být zajištěn příjezd pro mechanizovanou obsluhu těžkými vozidly i po dobu výstavby,
 - h. bude respektována ČSN 73 3050 Zemní práce, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací,
 - i. práce vykonávané v blízkosti trakčního vedení pod napětím nesmějí být prováděny v ochranném pásmu tohoto vedení (v blízkosti 1 metru),
 - j. před ukončením stavby (před záhozem) v blízkosti stávajících sítí bude vyzván ke kontrole stavu zástupce vlastníka (správce, provozovatele) předmětné sítě,
 - k. jakékoliv poškození či narušení sítí bude okamžitě ohlášeno příslušnému vlastníkovi nebo správci,
 - l. před započítím provádění stavby budou stanoviska správců a vlastníků technické infrastruktury, jejichž platnost skončí před začátkem stavebních prací, aktualizována.
8. Navržený způsob řízení a řídicí data budou ověřeny ve zkušebním provozu SSZ o délce minimálně dva měsíce a maximálně jeden rok. K ukončení zkušebního provozu bude předloženo jeho vyhodnocení z hlediska dopravního a z hlediska provozní spolehlivosti, včetně výpisů z registrů v elektronické podobě za dobu zkušebního provozu a budou provedeny případné úpravy vyplývající z průběhu celého zkušebního provozu či úpravy dle výzvy silničního správního úřadu PKD MHMP. V rámci ukončení zkušebního provozu bude pro účely silničního správního úřadu předán přehled platných příloh DŘ se zapracovanými změnami, včetně odladění, a dokumentace skutečného provedení v elektronické verzi.
9. Stavba může být trvale užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu po závěrečné kontrolní prohlídce stavby, který vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad.
10. Odpady, které vzniknou z důvodu provádění stavby budou zlikvidovány v souladu se zákonem, ke kolaudaci bude předložen doklad o způsobu jejich likvidace.

Budou splněny podmínky ze stanovisek dotčených orgánů a správců technické infrastruktury:

- z vyjádření **odboru evidence majetku Magistrátu hlavního města Prahy**, ze dne 19.8.2024, č.j. MHMP 1709692/2024
 - Stavebník dodrží „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.01.2012 ač. 127 ze dne 28.01.2014.
 - Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen, „TSK“) č.j. TSK/12116/24 1109/Hi ze dne 02.07.2024.
 - Na trase vedení přeložek inženýrských sítí v pozemcích ve správě TSK, byla s HMP zastoupeným TSK, uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti. Tato smlouva musí být uzavřena ještě před smlouvou o pronájmu komunikací.
 - Vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu, na protlaky pod vozovkami komunikací Freyova a Ocelářská a na záборы a na ostatní zásahy do těchto komunikací a pozemků ve správě TSK, uzavře investor nebo jím zmocněný zástupce na základě plné moci, minimálně 1 měsíc před zahájením stavby, s HMP zastoupeným TSK smlouvu o pronájmu komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.
 - Investor smluvně majetkově vypořádá investici na nově budované úpravy křižovatky komunikací Levobřežní x Freyova x Ocelářská, včetně upravené SSZ 9.298 (s příslušenstvím), dopravní značení, nově doplňované uliční vpusti, včetně její kanalizační přípojky s odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy objektů (vč. pozemků, kde již požadujeme uzavření služebností na vedení trasy inženýrských sítí – kromě těch inženýrských sítí, které budou v majetku HMP).

- TSK převezme nově budované úpravy křižovatky komunikací Levobřežní x Freyova x Ocelářská, včetně upravené SSZ 9.298 (s příslušenstvím), dopravní značení, nově doplňované uliční vpusti, včetně její kanalizační přípojky, do své správy za následujících podmínek:
 - V průběhu stavby komunikací bude investor pravidelně zvat oddělení správy komunikací na kontrolní dny, před zakrytím inženýrských sítí, provádění konstrukčních vrstev apod.
 - Bude předána veškerá projektová dokumentace včetně stavebního a kolaudačního souhlasu a zaměření skutečného stavu v digitální formě.
 - Komunikace budou zařazeny příslušným silničním správním úřadem do sítě místních veřejných komunikací.
 - Po předání HMP převezme TSK komunikace včetně pozemků do své správy prostřednictvím odboru evidence majetku MHMP, odd. evidence.
- ze stanoviska **odboru pozemních komunikací a drah, oddělení silničního správního úřadu Magistrátu hlavního města Prahy**, ze dne 15.3.2021, č.j. MHMP 342762/2021:
 - Realizace úpravy SSZ bude věcně i časově koordinována se stavebními úpravami komunikace, dopravním značením, prvky dopravních zařízení a výstavbou areálu.
 - V rámci realizační dokumentace, která bude předložena nejpozději 10 týdnů před zahájením stavby, budou projednány a zapracovány všechny připomínky ke stavebnímu řízení, budou odstraněny rozpory mezi jednotlivými složkami dokumentace, zejména týkající se vnější výstroje SSZ, bude doplněna standardní kabeláž preference BUS MHD, bude doplněn identifikační kód dokumentace a bude předložen harmonogram úpravy SSZ.
 - Stavebník požádá nejpozději 3 měsíce před zahájením stavby o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích – světelných signálů SSZ a DZ souvisejících se SSZ na základě situací (v papírové a elektronické verzi – pdf).
 - Stavebník do doby vydání opatření obecné povahy projedná a doloží na PKD MHMP DŘ situaci DZ včetně písemného stanoviska Policie ČR a včetně případných úprav vyplývajících z programování řadiče a potvrzení o naprogramování řadiče. Dále předloží písemnou smlouvu o zajištění údržby a servisu SSZ po dobu, než bude SSZ převzato do správy města, resp. určeného správce SSZ (TSK HMP) a rovněž předloží písemnou smlouvu o budoucím převzetí SSZ do správy TSK.
- z koordinovaného stanoviska **odboru životního prostředí Městské části Praha 9**, ze dne 29.3.2021, č.j. MCP09/012775/2021 a ze dne 2.7.2021, č.j. MCP09/054241/2021:

Z hlediska odpadového hospodářství dle §146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

- S veškerými odpady ze stavební činnosti, včetně přebytečného výkopku, musí být nakládáno v souladu s výše uvedeným zákonem. Upozorňujeme především na ustanovení §3 (Odpadové hospodářství a jeho hierarchie), zvláště pak odst. 2 (Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění), dále ustanovení § 13 (Obecné povinnosti při nakládání s odpady), zvláště odst. 1 písm. e) a ustanovení § 15 (Povinnosti původce odpadu).
- Při kolaudaci je nutné předložit doklady o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady, vystavené provozovatelem zařízení a odpovídající průběžné evidenci odpadů. Čestné prohlášení stavebníka nebo původce nelze považovat za doklad. V dokladu by měla být uvedena identifikace stavby, z níž odpady pocházejí.

Z hlediska ochrany ovzduší dle §11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

Pro zmírnění negativního vlivu stavebních činností na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti, lze doporučit přijetí zejména těchto opatření:

- Při stavebních pracích a při transportu prašného materiálu, včetně odpadu budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem, např. kropení, plachtování, opatrná manipulace s prašným materiálem a odpadem.
- Při stavbě budou používána výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací vyjíždějícími vozidly ze stavby, bude neprodleně provedeno jeho odstranění.

Z hlediska ochrany přírody, krajiny a městské zeleně dle § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

- Stromy nebudou zahrnuty výkopkem, navážkou, jiným materiálem, budou mechanicky ochráněny bedněním. Dřevinám nesmí být změněna výška terénu v okolí po celém obvodu koruny. Bude respektována ochrana kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů, tj. především ochrana kořenů, a to tak, že při hloubení výkopu nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm, kořeny pod touto hranicí budou přerušeny řezem, řezné plochy ošetřeny růstovým stimulem proti vysychání a mrazu. Případné ošetření korun zajistí odborná arboristická firma.

Z hlediska silničního správního úřadu dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydá Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

- Při provádění prací je třeba respektovat veškerá ustanovení právních a technických předpisů, mj. § 19 výše uvedeného zákona, tj. např. že veřejné komunikace nesmí být znečištěny, či poškozeny stavební činností.
 - Po celou dobu provádění stavby nebude ohrožena bezpečnost silničního provozu v jejím okolí a bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd k okolním objektům a zastávkám.
 - Pro vydání povolení zvláštního užívání komunikace a schválení návrhu dopravně inženýrských opatření ve smyslu § 25 výše uvedeného zákona a § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, je třeba s dostatečným předstihem před realizací podat příslušnému silničnímu správnímu úřadu žádost, s náležitými podklady.
 - Pro stanovení místní úpravy provozu ve smyslu § 77 odst. 1 písm. c) a § 78 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádí zákon o silničním provozu (tj. nové dopravní značení), je třeba s dostatečným předstihem před kolaudací podat příslušnému silničnímu správnímu úřadu žádost, s náležitými podklady.
- ze souhlasu **odboru výstavby a územního rozvoje Městské části Praha 9**, ze dne 11.11.2024, č.j. MCP09/296876/2024/OVÚR/Val:
- Při realizaci stavby nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
 - Odvodnění staveniště (k předmětné stavbě) bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.
 - V záplavovém území nebude dlouhodobě skladován odplavitelný materiál a látky, které mohou negativně ovlivnit kvalitu povrchových a podzemních vod, stavební materiál bude zajištěn a přebytečný materiál bude ze záplavového území odvezen.
 - V aktivní zóně záplavového území nesmí být umístěno zařízení staveniště ani skladován odplavitelný materiál, látky a předměty.
 - Po celou dobu stavby bude přilehlé koryto vodního toku a jeho záplavové území udržováno čisté a v plné kapacitě; tj. bude dbáno, aby se do koryta nedostal např. výkopek a stavební materiál, pokud se tak stane, bude neprodleně odstraněn.

- ze sdělení odboru služby dopravní policie, oddělení dopravního inženýrství **Krajského ředitelství policie hl. města Prahy**, ze dne 23.5.2024, č.j. KRPA-95541-4/ČJ-2024-0000DŽ:
 - Požadujeme zajistit časovou i věcnou koordinaci všech souvisejících PD při respektování rozhledových trojúhelníků, dořešit viditelnost a vnímatelnost svislého dopravního značení a návěstidel SSZ s tím, že budou přeloženy a přemístěny všechny objekty, které v době realizace tuto podmínku splňovat nebudou.
 - Před zahájením úpravy SSZ (nejpozději s žádostí o DIO - min. 30 dní předem) požadujeme předložit realizační dokumentaci stavby, dopravního značení (DZ konzultovat s příslušným dopravním inženýrem PČR) a dopravního řešení SSZ (včetně potvrzení o odladění), aktualizovanou podle dopravní situace a standardů platných v době výstavby.
- ze stanoviska **Dopravního podniku hl. m. Prahy**, ze dne 17.6.2024, č.j. DP/1464/24/100630/MP/20:
 - V předmětném místě DPP výhledově předpokládá realizaci záměru elektrifikace linky 136, která bude spočívat ve výstavbě trolejového vedení pro bateriové trolejbusy a umístění kabelové trasy v chodníku. Požadujeme v případě změny umístění SSZ s příčným výložníkem nad ulicí Freyova o konzultaci se zástupcem DPP tak, aby bylo možno zohlednit budoucí umístění trolejového vedení. Existují zpravidla dvě možnosti úpravy – buď na straně trolejového vedení, na které se instaluje ochrana proti dotyku, nebo na straně SSZ, u kterého dochází ke zkrácení výložníku, příp. příčnému posunu vlastního světelného zařízení na výložníku.
- ze stanoviska **TSK a.s.** ze dne 24.3.2021, č.j. TSK/06097/21/1109/Kon, ze dne 2.7.2024, č.j. TSK/12116/24 1109/Hi budou dodrženy podmínky stanovisek a z koordinačního vyjádření ze dne 15.3.2021, č.j. TSK/06097/21/1110/Še a ze dne č.j. TSK/12116/24/1110/ŠE, ze dne 13.5.2024. č.j. TSK/12116/24/1110/ŠE bude dodržena koordinace se stavbami:
 - Akce č. 2022-1025-02345 Freyova, Na Břehu a okolí, kabelová trasa VN, P9
 - Akce č. 2018-1025-03028 Freyova, K Žižkovu, Čerpadlová, OK, Dial Tel. P9
 - Akce č. 2013-1025-00179 Sokolovská a okolí, roz. opt. sítě Palmovka, P9

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů, je:

- SKA s.r.o., Levobřežní 10/911, 190 00 Praha 9
- Městská část Praha 9, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9
- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 14508 Praha 4
- Pražská teplárenská a.s., Radlická 364/152, 158 00 Praha 5
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1
- Technologie hl. m. Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
- Quantcom, a.s., Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha 8
- SITEL, spol s r.o., Baarova 957/15, Michle, 140 00 Praha 4
- Sekerka Pavel, č. p. 116, 25722 Čtyřkoly

Odůvodnění

Stavebník, kterým je společnost SKA s.r.o., se sídlem Levobřežní 10/911, 190 00 Praha 9, IČO 25760769, který je dále zastoupen společností A8000 s.r.o., se sídlem Radniční 136/7, 37001 České Budějovice, IČO 466 80 543, dále zastoupený Ing. Jarmilou Báčovou, se sídlem Na Žvahově 798/33, 152 00 Praha 5, IČO 87255065, podal dne 26.6.2024 na odbor pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy žádost o vydání společného povolení pro výše uvedený stavební záměr.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“). Podle § 330 nového stavebního zákona se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů.

Stavební úřad oznámil opatřením č. j. MHMP 49254/2026 ze dne 20.1.2026 podle § 94 starého stavebního zákona zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, bylo upuštěno v souladu s § 94m odst. 3 starého stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Dne 19.2.2026 bylo Magistrátu hlavního města Prahy doručeno podání společnosti Harfa District a.s., ve kterém výše uvedená společnost žádá o účastenství. Stavební úřad posoudil účastenství žadatele podle § 94k starého stavebního zákona a s ohledem na povahu předmětného záměru stavební úřad rozhodl usnesením dne č.j. MHMP 155000/2026, že nelze vyloučit možné dotčení společnosti ve smyslu § 94k písm. e) starého stavebního zákona, a z tohoto důvodu je společnost Harfa District a.s. považována za účastníka řízení. Následně o této skutečnosti vyrozuměním ze dne 23.2.2026, č.j. MHMP 155897/2026 uvědomil ostatní účastníky řízení.

Dne 4.3.2026 stavební úřad umožnil zástupci účastníka řízení, společnosti Harfa District a.s., panu Pavlu Prchalovi, na základě předložené plné moci, nahlížení do spisu vedeného ve věci tohoto správního řízení dle protokolu o nahlížení, č.j. MHMP 189263/2026.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků

Námítky, které dne 19.2.2026, 20.3.2026 a 27.5.2026 uplatnila společnost Harfa District a.s., Opletalova 1015/55, 110 00 Praha 1:

Namítající podal tuto námitku:

Námítka č. 1: Navržené úpravy křižovatky Levobřežní x Freyova x Ocelářská vedou ke snížení dopravní kapacity křižovatky Freyova x Ocelářská s přímým dopadem na stávající dopravní prostupnost do ulice Ocelářská.

Námítka č. 2: Navržené úpravy křižovatky Levobřežní x Freyova x Ocelářská vedou ke snížení dopravní kapacity křižovatky Freyova x Ocelářská s dopadem na budoucí záměr Harfa District a.s., jak je definován v platné Smlouvě o spolupráci č. 2024/OSM/0103/OINO. Pro podrobnější analýzu dopadů je nutné se seznámit s projektovou dokumentací včetně návrhu signalizace a kapacitních posouzení nového stavu.

Dokumentace světelných signalizačních zařízení ke Stavbě předložená v rámci Řízení byla zpracována v roce 2023, přičemž z doložené dopravně-inženýrské studie „Úprava křižovatky SSZ 9.298 Freyova – Ocelářská“, z 23. listopadu 2023, jejímž autorem je Městská telematika s.r.o., IČO: 191 72 206, jsou intenzity provozu stanoveny ze sčítání z roku 2018, přepočtené na rok 2023 a navýšené o výhledové intenzity z rozpadu dopravy záměru (DUA). Tyto výhledové intenzity však počítají se záměrem, který má být v budoucnu napojen na nově vybudované 4. rameno křižovatky prováděné v rámci stavby „Úprava křižovatky Levobřežní x Freyova x Ocelářská“ (dále jen „stavba“). Z celkového pohledu je nutné upozornit, že takto stanovené intenzity se z pohledu aktuálně probíhajícího řízení jeví jako jednoznačně zastaralé, jelikož dostatečně nepopisují ani aktuální stav v území, ani stav po realizaci dané křižovatky v rámci Stavby.

V mezidobí 2018 až 2026 došlo k výstavbě a povolení řady záměrů ve Stavbou dotčeném území a jeho okolí, stejně jako je dnes již zřejmé, že probíhá příprava řady dalších významných záměrů ve Stavbou dotčeném území a jeho okolí (viz. kupř. Územní studie Vysočany, pořizovatel MČ Praha 9). Z dostupných materiálů ze spisu řízení je přitom zřejmé, že s těmito záměry ve Stavbou dotčeném území a jeho okolí v posouzeních uvažováno není a návrh světelných signalizačních zařízení tak neodpovídá reálnému stávajícímu a očekávanému budoucímu vývoji dopravy ve Stavbou dotčeném území a jeho okolí, a to minimálně ve střednědobém návrhovém období (aktuálně k roku alespoň 2030).

Předloženou dokumentací tedy nebylo dostatečně průkazně doloženo, že křižovatka v rámci Stavby opravdu z pohledu kapacity, plynulosti i bezpečnosti provozu skutečně vyhovuje obecným požadavkům ve výhledovém stavu po jejím dokončení, případně zda její realizací nebude omezena realizovatelnost dalších záměrů v širší oblasti, zejména pak záměrům v přímém okolí ulice Ocelářská, ve které jsou v současné době projednávány stavební záměry v různých stupních povolovacích procesů.

Z pohledu probíhajícího řízení jsou doložená data nepřezkoumatelná a nelze na základě doložené dopravně-inženýrské studie vydat rozhodnutí, které nade vši pochybnost potvrdí, že nedojde k nevratnému ohrožení zájmů Účastníka, jakož i dalších účastníků Řízení či vlastníků a jiných uživatelů pozemků ve Stavbou dotčeném území a jeho okolí.

Námítka č. 3: I přes doplněná vyjádření Stavebníka k námi podaným námitkám, nadále trváme na svých námitkách v plném rozsahu, neboť doplněné podklady nikterak podané námitky nevypovídají. Nejzásadnější vliv na snížení kapacity křižovatky je projektované zúžení dvou plnohodnotných výjezdových pruhů z ulice Ocelářská ve směru na ulici Freyova, najeden společný pruh pro odbočení dvěma směry. Pro zajištění dostatečné dopravní obslužnosti dané oblasti je nutné křižovatku v rámci Stavby vyprojektovat do souladu se stávajícím stavem, nebo zajistit dostatečně širší uličního profilu pro umístění předkládaného ostrůvku, a zároveň zajištění dvou výjezdových pruhů.

Nově Stavebníkem předložené Dopravně-inženýrské podklady pro akci - rozbor 2026 „Areál Levobřežní, Praha 9“, zpracované Ing. Petrem Zajícem, vycházejí ze stávajícího stavu dopravy a nikterak neanalyzují výhledovou situaci v území dotčeném Stavbou (kam mimo jiné spadají i Pozemky), zejména by v rámci dopravně-inženýrských podkladů pro Stavbu měly být zohledněny již povolené záměry a další známé připravované záměry, které budou úpravou křižovatky v rámci Stavby dotčeny (přičemž v této souvislosti je nutné zohlednit i širší okolí území, než pozemky bezprostředně sousedící se Stavbou, zejména pak záměry na Pozemcích dle Smlouvy o spolupráci). Při posouzení je tedy zejména nutné uvažovat s kapacitami uvedenými ve zveřejněné Územní studii Vysočany.

Dále upozorňujeme, že s ohledem na plánovaný vývoj na území městské části Prahy 9, dne 30.3.2026 uzavřela MČ Praha 9 se společnostmi Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost a ČESKOMORAVSKÁ INVEST s.r.o. Memorandum o spolupráci, na základě, něhož dojde zejména k uzavření smluv o změně transitu a přesunu autobusových linek a jejich parkování do ulice Ocelářská. S ohledem na koncepci výše uvedeného záměru realizovaného ve veřejném zájmu navržené stavební řešení a kapacity křižovatky realizované v rámci Stavby jsou zcela nevyhovující.

Tedy i nadále zejména platí, že nebylo dostatečně průkazně doloženo, že křižovatka v rámci Stavby z pohledu kapacity, plynulosti i bezpečnosti provozu skutečně vyhovuje obecným požadavkům ve výhledovém stavu po jejím dokončení, případně zda její realizací nebude omezena realizovatelnost dalších záměrů v širší oblasti, zejména pak záměrům v přímém okolí ulice Ocelářská, ve které jsou v současné době projednávány stavební záměry v různých stupních povolovacích procesů.

Navrhujeme, aby Stavebník doložil nové dopravně-inženýrské podklady pro Stavbou dotčené území, které budou vycházet z aktuálních dostupných podkladů od Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO: 034 47 286, a které budou zahrnovat další očekávaný rozvoj výstavby ve Stavbou dotčeném území a jeho okolí, a to ve smyslu Účastníkem předložených námitek. Na základě takto řádně doložených aktuálních dopravně-inženýrských podkladů následně Stavebník předložil nové kapacitní posouzení předmětného světelně signalizačního zařízení křižovatky v rámci Stavby a případně navrhl nezbytné úpravy Stavby pro zajištění dlouhodobé funkčnosti navrženého řešení.

Vyjádření projektanta Ing. Petra Zajíce:

Projektant doložil studii „Dopravně inženýrské podklady pro akci – rozbor 2026 Areál Levobřežní, Praha 9“ s následným zněním: Hlavním cílem úkolu je porovnání uvažovaných intenzit v rámci DIPu z roku 2019 vs. aktuální hodnoty z veřejně dostupných dat TSK Praha.

Výchozí podklady - 2019

Zpracováno na základě podkladů „Dopravně inženýrské podklady pro komunikace Freyova, Ocelářská, Poděbradská, Českomoravská a K Žižkovu v Praze 9 pro současný stav (rok 2018) a střednědobý horizont (rok 2024)“ z 10.4. 2019, zpracovatel TSK Praha 2019.

Výhledový horizont bez záměru uvažoval s těmito intenzitami na ulic Ocelářská x Freyova (profilové intenzity):

Tabulka č. 2 – intenzity automobilové dopravy, všechna vozidla / z toho nad 3,5 t

Komunikace (úsek)	Obousměrné intenzity AD (0-24h)	
	podzim 2018	rok 2024 bez záměru Darte
Freyova (Sokolovská – Na Břehu)	17,3 / 0,8	21,9 / 0,7
Freyova (Na Břehu – Ocelářská)	16,6 / 0,8	22,6 / 0,7
Freyova (Ocelářská – Pod Harfou)	15,5 / 0,7	21,0 / 0,6
Freyova (Pod Harfou – Českomoravská)	15,9 / 0,7	21,4 / 0,6

Vývoj v roce 2019–2024

Pro přehlednost je zpracována tabulka pro křižovatku 9202 (Freyova x Ocelářská) v rámci celodenní intenzit (hodnoty jsou bez MHD):

2019	17 200 / 600
2020	16 100 / 600
2021	16 200 / 400
2022	16 200 / 400
2024	16 200 / 400

Stavební úřad k podané námitce sděluje následující:

Účastník řízení namítá, že navržené úpravy křižovatky Levobřežní × Freyova × Ocelářská povedou ke snížení její kapacity, ke zhoršení dopravní dostupnosti zejména v ulici Ocelářská a že předložené dopravně-inženýrské podklady jsou zastaralé, neodpovídají současnému ani budoucímu stavu dopravy v území a nejsou přezkoumatelné. Dále namítá negativní dopady na jím připravovaný záměr a nedostatečné zohlednění rozvojových aktivit v dotčeném území.

Stavební úřad k tomu konstatuje, že součástí dokumentace pro společné povolení je řešení dopravního uspořádání včetně návrhu světelného signalizačního zařízení křižovatky, které bylo posouzeno dotčenými orgány veřejné správy příslušnými k ochraně zájmů bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a hodnocení dopravních vztahů v území.

Navržené řešení bylo posouzeno Policií ČR, Krajským ředitelstvím policie hl. m. Prahy, Odborem služby dopravní policie, která jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích posoudila předloženou projektovou dokumentaci z hlediska zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích pro potřeby společného řízení podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a s předloženým řešením vyslovila souhlas. Tento souhlas byl vydán ve sdělení ze dne 23. 5. 2024, č. j. KRPA 95541 4/ČJ 2024 0000DŽ.

Současně byl záměr posouzen Městskou částí Praha 9 z hlediska působnosti silničního správního úřadu dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Odbor dopravy této městské části návrh posoudil z hlediska dopravních vztahů a vlivu na stávající komunikační síť, a to za účelem minimalizace negativních dopadů na okolní komunikační síť a zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního i pěšího provozu. Protože posuzovaný návrh nebyl shledán v rozporu s chráněnými zájmy, bylo vydáno souhlasné stanovisko na uvedenou stavbu. Tyto závěry jsou obsaženy v koordinovaném vyjádření, sdělení a závazných stanoviscích Městské části Praha 9 ze dne 29. 3. 2021, č. j. MCP09/012775/2021, a ze dne 2. 7. 2021, č. j. MCP09/054241/2021.

Projektová dokumentace, včetně dopravního řešení, byla v průběhu řízení předložena k posouzení dotčeným orgánům státní správy, které ve svých stanoviscích neshledaly rozpor s chráněnými zájmy a s navrženým řešením vyslovily souhlas. Tyto orgány jsou k posouzení dané problematiky věcně i odborně příslušné.

Dále stavební úřad uvádí, že za odbornou správnost navrženého dopravního řešení odpovídá projektant jako autorizovaná osoba podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad není oprávněn nahrazovat odborný úsudek projektanta ani přehodnocovat jím zvolené metodické postupy a technické řešení, pokud je takové řešení řádně doloženo projektovou dokumentací a nebylo zpochybněno příslušnými dotčenými orgány.

K námitkám týkajícím se údajné nedostatečné kapacity křižovatky, zúžení jízdnic pruhů, nezohlednění výhledového rozvoje v území či dopadů na budoucí záměry účastníka stavební úřad uvádí, že tyto námitky směřují proti odbornému návrhu dopravního řešení a jeho technickému posouzení. Tyto otázky byly předmětem posouzení ze strany dotčených orgánů, které neshledaly důvod pro nesouhlas s navrženým řešením.

Stavební úřad dále uvádí, že posouzení dopadů na konkrétní individuální budoucí záměry účastníků řízení není předmětem tohoto řízení, neboť předmětem řízení je posouzení navrhované stavby v rozsahu předložené projektové dokumentace.

K námitce nepřezkoumatelnosti stavební úřad uvádí, že předložená projektová dokumentace tvoří ucelený a projednaný podklad pro rozhodnutí ve věci. Skutečnost, že účastník řízení nesouhlasí s jejími závěry, nezakládá její nepřezkoumatelnost.

Stavební úřad proto při svém rozhodování vychází z projektové dokumentace zpracované oprávněnou osobou a ze závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů. Námitky účastníka představují polemiku s odborným řešením projektanta, které bylo v řízení řádně doloženo a přezkoumáno příslušnými orgány.

Stavební úřad neshledal důvod se od závěrů těchto odborných posouzení odchýlit, a proto považuje námitky účastníka za **nedůvodné**.

Námitky, které dne 2.2.2026 a 11.3.2026 uplatnila Městská část Praha 9, radní pro dopravu, Tomáš Holeček:

Namítající podal tuto námitku:

Námitka č. 1:

I. Zastaralost a nepřiměřenost předložených DI podkladů

Předložená projektová dokumentace SSZ vychází z dopravně-inženýrské studie Úprava křižovatky SSZ 9.298 Freyova – Ocelářská (zpracovatel: Městská Telematika, datum zpracování: 23. 11. 2023). Intenzity provozu použité v této studii jsou přitom odvozeny ze sčítání dopravy z roku 2018, přepočteného na rok 2023 a navýšeného o výhledové intenzity z rozpadu dopravy záměru DUA (zřejmě záměru, který má být v budoucnu napojen na nově budované 4. rameno předmětné křižovatky).

Z pohledu aktuálně probíhajícího řízení jsou takto stanovené intenzity jednoznačně zastaralé. Nezachycují ani stávající dopravní zátěž v území ani reálný výhledový stav po realizaci křižovatky. V mezidobí od roku 2018 do roku 2026 došlo v dotčeném území k výstavbě nebo povolení řady rozvojových záměrů. Souběžně jsou v různých stupních přípravy či projednávání další záměry s prokazatelným dopadem na dopravní situaci

v oblasti – viz například *Územní studie Vysočany* (pořizovatel: MČ Praha 9). Z obsahu správního spisu přitom není zřejmé, zda jsou tyto záměry v předložené DI studii vůbec zohledněny.

Předložená dokumentace tak nedostatečně dokládá, že navržená křižovatka z hlediska kapacity, plynulosti a bezpečnosti provozu vyhoví obecným požadavkům ve výhledovém stavu, a to alespoň ve střednědobém návrhovém horizontu, tj. minimálně k roku 2030. Rovněž není doloženo, že realizací křižovatky nebude omezena nebo znemožněna realizace dalších záměrů v širší lokalitě, zejména záměrů v bezprostředním okolí ulice Ocelářská, které jsou v současné době projednávány v různých stupních povolovacích řízení.

II. Nepřezkoumatelnost doložených podkladů

Doložená data jsou z pohledu probíhajícího správního řízení nepřezkoumatelná. Na základě předložené DI studie nelze vydat rozhodnutí, které by nade vše pochybnost potvrdilo, že nedojde k nevratnému poškození nebo ohrožení oprávněných zájmů dalších účastníků řízení ani vlastníků dotčených pozemků.

Stavební úřad k podané námitce sděluje následující:

Městská část Praha 9 jako účastník řízení uplatnila námitky směřující proti navrženému řešení úprav křižovatky Levobřežní × Freyova × Ocelářská, a to zejména s tvrzením, že předložené dopravně-inženýrské podklady jsou zastaralé, nedostatečně reflektují současný i výhledový stav dopravy v území, nezohledňují další rozvojové záměry v širším okolí a že z tohoto důvodu jsou nepřezkoumatelné.

Stavební úřad k tomu konstatuje, že součástí dokumentace pro společné povolení je řešení dopravního uspořádání včetně návrhu světelného signalizačního zařízení křižovatky, které bylo zpracováno oprávněnou osobou a posouzeno dotčenými orgány veřejné správy příslušnými k ochraně zájmů bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a hodnocení dopravních vztahů v území.

Navržené řešení bylo posouzeno Policií ČR, Krajským ředitelstvím policie hl. m. Prahy, Odborem služby dopravní policie, která jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích posoudila předloženou projektovou dokumentaci z hlediska zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích pro potřeby společného řízení podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a s předloženým řešením vyslovila souhlas.

Současně stavební úřad uvádí, že Městská část Praha 9 v předchozí fázi řízení vystupovala rovněž jako dotčený orgán v oblasti dopravy. Odbor dopravy této městské části k předmětnému záměru vydal souhlasné stanovisko, v němž uvedl, že návrh byl posouzen z hlediska dopravních vztahů a vlivu na stávající komunikační síť, a to za účelem minimalizace negativních dopadů na okolní komunikační síť a zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního i pěšího provozu. Tyto závěry jsou obsaženy v koordinovaném vyjádření, sdělení a závazných stanoviscích Městské části Praha 9 ze dne 29. 3. 2021, č. j. MCP09/012775/2021, a ze dne 2. 7. 2021, č. j. MCP09/054241/2021.

Dále stavební úřad uvádí, že za odbornou správnost navrženého dopravního řešení odpovídá projektant jako autorizovaná osoba podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad není oprávněn nahrazovat odborný úsudek projektanta ani přehodnocovat jím zvolené metodické postupy a technické řešení, pokud jsou tato řešení řádně doložena projektovou dokumentací a nebyla zpochybněna příslušnými dotčenými orgány.

Stavební úřad dále konstatuje, že právní předpisy nestanoví povinnost předkládat dopravně-inženýrskou studii, ani neukládají stavebnímu úřadu povinnost takovou studii vyžadovat. Rozsah a obsah projektové dokumentace je stanoven příslušnými prováděcími právními předpisy a musí být dostatečný pro posouzení záměru ze strany dotčených orgánů. V daném případě byla projektová dokumentace včetně podkladů pro posouzení dopravního řešení posouzena věcně příslušnými dotčenými orgány jako dostatečná a způsobilá k vydání rozhodnutí.

K námitce nepřezkoumatelnosti stavební úřad uvádí, že předložená projektová dokumentace, včetně dopravního řešení, tvoří ucelený a projednaný podklad, který byl posouzen věcně příslušnými dotčenými

orgány. Skutečnost, že účastník řízení nesouhlasí s použitými vstupními předpoklady či se závěry odborného posouzení, nezakládá sama o sobě nepřezkoumatelnost těchto podkladů.

Stavební úřad proto při svém rozhodování vychází z projektové dokumentace zpracované oprávněnou osobou a ze závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů. Námitky účastníka představují polemiku s odborným řešením projektanta a s jeho závěry, které byly v řízení řádně doloženy a přezkoumány příslušnými orgány.

Stavební úřad neshledal důvod se od závěrů těchto odborných posouzení odchýlit, a proto považuje námitky účastníka za **nedůvodné**.

Námitka č. 2:

Nesouhlasíme s navrženou šířkou rekonstruovaného chodníku v ulicích Freyova a Levobřežní, která činí 2,25 m a méně, a žádáme jeho rozšíření na minimálně 3 m. Zejména požadujeme prověření průchodnosti pro pěší v místě umístění sloupu světelného signalizačního zařízení (SSZ) v ulici Levobřežní, kde dochází k dalšímu zúžení profilu.

Vyjádření projektanta Ing. Petra Zajíce:

Námitka se týkala šířky chodníku, kde do jeho volného prostoru zasahuje technická infrastruktura a je tím zúžen jeho profil. Tuto problematiku řeší ČSN 73 6110, čl. 10.1.2.2., odst. 4.. Níže je výtah z této normy. Do volné šířky pásu pro chodce 1,5 m (a menší) nesmí zasahovat žádné překážky, ani ojedinělé (např. sloupy veřejného osvětlení) o šířce >0,15 m (viz obrázky 27 až 30). Do volné šířky větší než 1,5 m mohou zasahovat sloupy doplňkových zařízení, avšak v místě sloupu musí být zachována volná šířka 1,5 m, V odůvodněných případech ve stísněných podmínkách současného stavu může ojedinělá překážka (sloup veřejného osvětlení, sloupek dopravní značky apod.) bodově zúžit průchozí prostor až na 0,90 m podle zvláštního předpisu. Ojedinělé překážky nesmí být ve vzájemných vzdálenostech < 10 m. Ve stísněných prostorových podmínkách se doporučuje upevňovat dopravní značky a veřejné osvětlení na přilehlé stavby na základě smlouvy s vlastníkem nemovitosti, osvětlení případně na převěsy.

Stavební úřad k podané námitce sděluje následující:

Městská část Praha 9 jako účastník řízení namítá, že navržená šířka rekonstruovaných chodníků v ulicích Freyova a Levobřežní, činící místy 2,25 m a méně, je nedostatečná, a požaduje jejich rozšíření na minimálně 3,0 m. Zároveň požaduje prověření průchodnosti pro pěší v místě umístění sloupu světelného signalizačního zařízení v ulici Levobřežní, kde dochází k dalšímu lokálnímu zúžení průchozího profilu.

Stavební úřad k tomu uvádí, že navržené řešení bylo posouzeno Policií ČR, Krajským ředitelstvím policie hl. m. Prahy, Odborem služby dopravní policie, která jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích posoudila předloženou projektovou dokumentaci z hlediska zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích pro potřeby sloučeného řízení podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a s předloženým řešením vyslovila souhlas.

Současně je třeba uvést, že Městská část Praha 9 již v předchozí fázi řízení vystupovala rovněž jako dotčený orgán v oblasti dopravy. Odbor dopravy Městské části Praha 9 k předmětnému záměru vydal souhlasné stanovisko, v němž uvedl, že návrh byl posouzen z hlediska dopravních vztahů a vlivu záměru na stávající komunikační síť, a to z důvodu minimalizace negativních dopadů stavby na okolní komunikační síť a zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního a pěšího provozu. Protože posuzovaný návrh nebyl shledán v rozporu s chráněnými zájmy tohoto orgánu, bylo vydáno souhlasné stanovisko na uvedenou stavbu. Tyto závěry jsou obsaženy v koordinovaném vyjádření, sdělení a závazných stanoviscích Městské části Praha 9 ze dne 29. 3. 2021, č. j. MCP09/012775/2021, a ze dne 2. 7. 2021, č. j. MCP09/054241/2021.

K samotné námitce týkající se šířky chodníků stavební úřad uvádí, že projektant se s touto připomínkou podrobně vypořádal v reakci ze dne 25. 2. 2026. Navržené řešení chodníků, včetně lokálních zúžení v místě umístění sloupů světelného signalizačního zařízení a další technické infrastruktury, je navrženo v souladu s ČSN 73 6110, konkrétně s čl. 10.1.2.2, odst. 4. Tato norma stanoví, že do volné šířky pásu pro chodce větší

než 1,5 m mohou zasahovat sloupy doplňkových zařízení, přičemž v místě překážky musí být zachována minimální volná průchozí šířka 1,5 m, resp. ve stísněných podmínkách může být průchozí prostor bodově zúžen až na 0,90 m podle zvláštních předpisů, aniž by tím byla ohrožena bezpečnost pěšího provozu.

Z projektové dokumentace, konkrétně v části SO 01 Křižovatka Freyova – Ocelářská – Levobřežní, výkres Dopravní situace, vyplývá, že v místě umístění sloupu světelného signalizačního zařízení je vyznačena průchozí šířka 1,14 m. Tento parametr odpovídá výše uvedeným normovým požadavkům pro stísněné podmínky a nepředstavuje nepřijatelné omezení průchodnosti chodníku.

Projektová dokumentace respektuje tyto normové požadavky a zohledňuje stísněné prostorové poměry v zastavěném městském prostředí. Umístění sloupů SSZ a další technické infrastruktury bylo navrženo tak, aby nedocházelo k nepřiměřenému omezení průchodnosti chodníku a aby byl zachován bezpečný a funkční pěší provoz. Požadavek účastníka na plošné rozšíření chodníků na minimální šířku 3,0 m nad rámec normových požadavků nelze v daných prostorových podmínkách považovat za nezbytný ani technicky vždy realizovatelný.

Stavební úřad proto dospěl k závěru, že navržená šířka chodníků je v souladu s platnými technickými normami, byla posouzena příslušnými dotčenými orgány z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu a nevede k ohrožení bezpečnosti pěší dopravy. Námitka Městské části Praha 9 týkající se šířky chodníků je proto **nedůvodná**.

Stavební úřad neobdržel jiné námítky.

Účastníkem společného řízení je dle § 94k starého stavebního zákona:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Stavební úřad určil okruh účastníků řízení podle výše citovaného ustanovení starého stavebního zákona a současně podle ustanovení § 27 správního řádu tak, že účastníkem předmětného řízení se považuje:

- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k písm. a), b), c) a d) starého stavebního zákona:
 - SKA s.r.o., se sídlem Levobřežní 10/911, 190 00 Praha 9, IČO 257 60 769 v zastoupení Ing. Jarmilou Báčovou, Na Žvahově 798/33, 152 00 Praha 5
 - Městská část Praha 9, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9
 - Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
 - Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9
 - Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 14508 Praha 4
 - Pražská teplotárenská a.s., Radlická 364/152, 158 00 Praha 5
 - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
 - PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
 - Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Káblu 971/1, 102 00 Praha 10
 - Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1
 - Technologie hl. m. Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
 - T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4
 - Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
 - Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8
 - SITEL, spol s r.o., Baarova 957/15, Michle, 140 00 Praha 4

- Sekerka Pavel, č. p. 116, 25722 Čtyřkoly
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) starého stavebního zákona:
 - vlastníky pozemků a staveb na pozemcích parcelní číslo parcelní číslo 430/1, 480/1, 480/2, 480/67, 480/68, 480/69, 1014/1, 1846/4, 1846/5, 1846/6, 1846/8, 1846/9, 1993/1, 2113 v katastrálním území Vysočany, a osoby, které mají k těmto sousedním pozemkům a stavbám na nich jiné věcné právo (např. právo odpovídající věcnému břemeni).
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a § 18 odst.1 písm. h) zákona č. 131/2000Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hlavním městě“):
 - Městská část Praha 9, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

Oznámení zahájení společného řízení bylo vyvěšeno na úřední desce MČ Praha 9 v termínu od 27.1.2026 do 12.2.2026 a na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy v termínu od 23.1.2026 do 9.2.2026. Účinky doručení jsou spojeny s vyvěšením na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy.

Toto řízení je řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). V řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Podkladem pro rozhodnutí jsou následující doklady:

- Plná moc mezi společnostmi SKA s.r.o., Levobřežní 911/10, 190 00 Praha 9 a společností A8000 s.r.o., Radniční 7, 370 01 České Budějovice ze dne 5.10.202
- Plná moc mezi společnostmi A8000 s.r.o., Radniční 7, 37001 České Budějovice a Ing. Jarmilou Báčovou, Na Žvahově 798/33, 152 00 Praha 5, IČO 87255065 ze dne 5.10.2020.
- Žádost o společné povolení na předepsaném formuláři
- Projektová dokumentace číslo 18090119, autorizovali Ing. Martin Krupauer, Ing. Petr Zajíc, Ing. Radek Meinel, Ing. Jan Šetelík, Ing. Martin Kučera, Martin Marek

Souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou s provedením stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona:

- Pavel Sekerka, č.p. 116, 257 22 Čtyřkoly ze dne 1.9.2025
- MHMP, odbor evidence majetku, oddělení výkonu vlastnických práv ze dne 19.8.2024

Stanoviska a vyjádření, resp. rozhodnutí dotčených orgánů:

- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, závazné stanovisko č.j. MO 516230/2024-1322 ze dne 26.6.2024
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, závazné stanovisko č.j. MHMP 1117305/2024 ze dne 19.6.2024
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, závazná stanoviska a vyjádření č.j. MHMP 805237/2021 ze dne 7.6.2021
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, závazná stanoviska a vyjádření č.j. MHMP 356527/2021 ze dne 23.3.2021
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor bezpečnosti, závazné stanovisko č.j. MHMP 890031/2021 ze dne 18.6.2021
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor bezpečnosti, závazné stanovisko č.j. MHMP 339478/2021 ze dne 15.3.2021
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, osvědčení č.j. MHMP 968041/2021 ze dne 30.6.2021

- Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, osvědčení č.j. MHMP 565383/2021 ze dne 26.4.2021
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor evidence majetku, vyjádření č.j. MHMP 715420/2021 ze dne 19.5.2021
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor evidence majetku, vyjádření č.j. MHMP 1709692/2024 ze dne 19.8.2024
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, rozhodnutí č.j. MHMP-934351/2025/O4/Ša ze dne 10.9.2025
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, závazné stanovisko č.j. MHMP 342762/2021 ze dne 15.3.2021
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, osvědčení č.j. MHMP 177773/2024/O4/Ša ze dne 5.11.2024
- Městská část Praha 9, odbor životního prostředí č.j., koordinovaná vyjádření, sdělení a závazná stanoviska MCP09/054241/2021 ze dne 2.7.2021
- Městská část Praha 9, odbor životního prostředí, koordinovaná vyjádření, sdělení a závazná stanoviska č.j. MCP09/012775/2021 ze dne 29.3.2021
- Městská část Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, souhlas č.j. MCP09/083159/2022/OVÚR/Val ze dne 2.6.2022
- Městská část Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, souhlas č.j. MCP09/296876/2024/OVÚR/Val ze dne 11.11.2024
- Lesy hl. m. Prahy, stanovisko č.j. 392/22_VT_0030/22 ze dne 16.2.2022
- Lesy hl. m. Prahy, stanovisko č.j. 1476/24_VT_0030/22 ze dne 2.7.2024
- Krajské ředitelství Policie hl. města Prahy, sdělení č.j. KRPA-95541-4/ČJ-2024-0000DŽ ze dne 23.5.2024
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., technické stanovisko č.j. TSK/06097/21/1109/Kon ze dne 24.3.2021
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., koordinační vyjádření č.j. TSK/06097/21/1110/Še ze dne 15.3.2021
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., technické stanovisko č.j. TSK/12116/24/1109/Hi ze dne 2.7.2024
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., koordinační vyjádření č.j. TSK/12116/24/1110/Še ze dne 13.5.2024
- Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, koordinované závazné stanovisko č.j. HSAA-6345-3/2021 ze dne 21.6.2021
- Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, koordinované závazné stanovisko č.j. HSAA-2007-3/2021 ze dne 12.3.2021
- Hygienická stanice hlavního města Prahy, vyjádření č.j. HSHMP 33163/2021 ze dne 31.5.2021
- Hygienická stanice hlavního města Prahy, vyjádření č.j. HSHMP 11199/2021 ze dne 4.3.2021
- Povodí Vltavy, státní podnik, stanovisko č.j. 42811/2021-263 ze dne 10.6.2021
- Povodí Vltavy, státní podnik, stanovisko č.j. 21145/2021-263 ze dne 15.3.2021
- Povodí Vltavy, státní podnik, stanovisko č.j. PVL-46164/2024-263 ze dne 24.7.2024
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, souhrnné stanovisko č.j. DP/1464/24/100630/MP/20/0753 ze dne 17.6.2024
- Regionální organizátor pražské integrované dopravy, stanovisko č.j. ROPID/01828/24/BarT

Vyjádření vlastníků technické infrastruktury, jejichž ochranná pásma jsou dotčena:

- CETIN a.s., č.j. 324699/25 ze dne 28.11.2025
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. a Pražská vodohospodářská společnost a.s., č.j. ZADOST202406913 ze dne 19.6.2024
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., č.j. 2024/OSDS/02990 ze dne 28.5.2024
- Technologie hlavního města Prahy, a.s., č.j. VPD-01819/2025 ze dne 6.8.2025
- T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E64810/25 ze dne 6.12.2025
- Vodafone Czech Republic a.s., č.j. 251127-1346898213 ze dne 28.11.2025
- PREdistribuce, a.s., č.j. 25215704 ze dne 19.9.2024
- Pražská teplárenská a.s., č.j. JAR/1455/2024 ze dne 10.6.2024

Navrhovaný záměr je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1.1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předmětný záměr nachází v zastavitelném území, v plochách s rozdílným způsobem využití SV - všeobecně smíšené s kódem míry využití plochy D a S4 – ostatní dopravně významné komunikace a dále v území nezastavitelném. V ploše s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů, vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavba nepodléhá posuzování podle zákona č. 101/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů, a zajistil časovou a věcnou koordinaci stavby s ostatními stavbami v území. Na základě zjištění, že žádost je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Stavba se nedotýká pozemků, které by byly dotčeny stavební uzávěrou.

Umístění a provádění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a technickým požadavkům na stavby v hlavním městě Praze, které jsou stanoveny v nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy). Stavební úřad především přezkoumal soulad s ustanoveními § 11, 12, 16, 17, 18 a 53 této vyhlášky a shledal, že navržený záměr je s touto vyhláškou v souladu.

Projektová dokumentace je úplná, přehledná, rozsahem odpovídající a je vypracovaná oprávněnou osobou, v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Vlastnická a jiná práva k dotčeným a sousedním pozemkům byla ověřena stavebním úřadem dálkovým přístupem. Potřebné údaje o fyzických osobách pro vydání tohoto rozhodnutí stavební úřad ztotožnil v registru obyvatel a zároveň usoudil, že vlastnická a jiná věcná práva k dalším pozemkům a stavbám na nich s ohledem na charakter, způsob provedení a dotčení stavby a vzdáleností od ostatních staveb nemohou být umístěním a prováděním stavby dotčena.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení stavby a na základě výše uvedených skutečností rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů.

Stavební úřad v tomto řízení postupoval podle starého stavebního zákona, neboť žádost o stavební povolení byla podána v době před účinností zákona č. 283/2021 Sb. („nový“) stavební zákon.

Upozornění pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti povolení.
- Předmětem tohoto rozhodnutí není zábor veřejného prostranství.

- Předmětem rozhodnutí není povolení prací prováděných hornickým způsobem.
- Tímto rozhodnutím nejsou povoleny práce na jiných stavebních objektech než výše jmenovaných.
- Při provádění stavebních prací je nutné dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob podle příslušných zákonů a vyhlášek – mimo jiné: ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky požární bezpečnosti dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být způsob jejich přeložení předem projednán s příslušným správcem a povolen příslušným stavebním úřadem.
- Žádné stavební materiály ani výkopky nebudou skladovány v blízkosti vzrostlých stromů.
- O rozsahu geodetické dokumentace skutečného provedení stavby pro účely digitální mapy Prahy je možno se informovat na Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2
- Před zahájením stavby je nutno umístit u vstupu na staveniště štítek s údaji o povoleném stavebním záměru a ponechat jej tam až do doby dokončení stavby.
- V průběhu provádění stavebních prací bude na stavbě nebo na staveništi k dispozici ověřená dokumentace stavby.
- Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby, který je povinen vést zhotovitel stavby.
- Odpady ze stavby budou důsledně zařazeny podle druhu a kategorie, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.
- K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě předloží stavebník stavebnímu úřadu:
 - vyhodnocení zkušebního provozu, je-li vyžadován
 - potvrzení o předání geodetické dokumentace skutečného provedení stavby na TSK
 - závazná stanoviska dotčených orgánů,
 - doklad o vytyčení stavby,
 - dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve společném řízení,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - doklad o vedení průběžné evidence a způsobu využití (odstranění) odpadů ze stavební činnosti předložené současně s dokladem o oprávnění k jejich převzetí,
 - doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (zkoušky, atesty, certifikáty použitých materiálů, prohlášení o shodě).
- Stavebník zajistí pravidelné čištění stavbou znečištěných veřejných komunikací.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu podáním u odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy.

Ing. Aleš Krejča v.r.

ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení: Ing. Martina Hoffmanová

Podepsáno elektronicky

Toto rozhodnutí obsahuje přílohu koordinační situaci stavby.

Příloha rozhodnutí pro stavebníka:

- ověřená dokumentace stavby k vyzvednutí po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
- štítek s identifikačními údaji o povoleném stavebním záměru k vyzvednutí po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Správní poplatek ve výši 10 000,- Kč podle položky číslo 18, odst. 1, písm. f) sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v tehdejší znění, byl uhrazen před vydáním společného povolení.

Rozdělovník:

II. Účastníci řízení podle § 94k písm. a) – d) starého stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (doručení jednotlivě):

- SKA s.r.o., se sídlem Levobřežní 10/911, 190 00 Praha 9, IČO 257 60 769 v zastoupení Ing. Jarmilou Báčovou, Na Žvahově 798/33, 152 00 Praha 5, DS: 45ngbbw
- Městská část Praha 9, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9, DS: nddbppc
- Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2, DS: c2zmahu
- Hlavní město Praha zastoupené společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, DS: mivq4t3
- Hlavní město Praha zastoupené odborem evidence majetku MHMP, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, DS: fhidrk6
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 14508 Praha 4, DS: 9ihvzmy
- Pražská teplárenská a.s., Radlická 364/152, 158 00 Praha 5, DS: jngcgsq
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t
- PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, DS: vgsfsr3
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kابلu 971/1, 102 00 Praha 10, DS: ec9fspf
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, DS: a75fsn2
- Technologie hl. m. Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, DS: u5hgkji
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4, DS: ygwch5i
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, DS: 29acihr
- Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, DS: p4vdqdt
- SITEL, spol s r.o., Baarova 957/15, Michle, 140 00 Praha 4, DS: 69779z9
- Sekerka Pavel, č. p. 116, 25722 Čtyřkoly, DS: zvp86ki

II. Účastníci řízení podle § 94k písm. e) starého stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu (zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dní a na úřední desce MČ Praha 9, DS: nddbppc po dobu 15 dní se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti).

III. Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

- MHMP odbor pozemních komunikací a drah, drážní správní úřad (PKD O4)
- MHMP odbor ochrany prostředí (OCP)
- MHMP odbor bezpečnosti (BEZ)
- MHMP odbor památkové péče (OPP)
- Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk
- Městská část Praha 9, odbor životního prostředí, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9, DS: nddbppc
- Městská část Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9, DS: nddbppc
- Krajské ředitelství Policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4, DS: rkiai5y
- Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolovská 62, 121 24 Praha 2, DS: jm9aa6j

III. Originál

- spis